附件1

建筑工程现场监理人员配置最低标准

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **工程类别** | **工程规模（M代表建筑面积，单位：m2)** | **总监理工程师** | **主导专业监理工程师** | **配套专业监理工程师** | **监理员 （含配套专业监理员）** | **合计** |
|
| 公共建筑工程 | M＜10000 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 10000≤M＜30000 | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 |
| 30000≤M＜60000 | 1 | 1 | 1 | 3 | 6 |
| M≥60000 | 以60000m2为基数，建筑面积每增加20000m2，监理人员增加1人。 | | | | |
| 工业厂房工程 | M＜20000 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 20000≤M＜60000 | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 |
| M≥60000 | 以60000m2为基数，建筑面积每增加50000m2，监理人员增加1人。 | | | | |
| 住宅类工程 | M＜30000 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 30000≤M＜60000 | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 |
| 60000≤M＜120000 | 1 | 1 | 1 | 3 | 6 |
| M≥120000 | 以120000m2为基数，建筑面积每增加30000m2，监理人员增加1人。 | | | | |

注：重大基础设施配套的建筑工程、地下室超两层以上建筑、高度超100米的建筑、单跨跨度超30米的房建工程等特殊工程专业监理人员配置时应根据实际专业要求作适当补充调整。

附件2

市政基础设施工程现场监理人员配置最低标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **工程造价（单位：万元)** | **总监理工程师** | **专业监理工程师** | **监理员** | **合计** |
|
| 工程造价＜1000 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 1000≤工程造价＜5000 | 1 | 1 | 2 | 4 |
| 5000≤工程造价＜10000 | 1 | 2 | 2 | 5 |
| 工程造价≥10000 | 以1亿为基数，工程造价每增加1亿元，专业监理工程师和监理员各增加1人。 | | | |

注：重大工程、特殊工程专业监理人员配置时应根据实际专业要求作适当补充调整。